

**СОВЕТ**

**ДУХОВНИЦКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**ДУХОВНИЦКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ШЕСТОГО СОЗЫВА**

**РЕШЕНИЕ**

р.п. Духовницкое

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **от 26 июня 2025 года** |  |  **№ 26/104**  |
| **О внесении изменений в решение** **Совета Духовницкого муниципального образования Духовницкого муниципального****района от 13 ноября 2014 года №101/331 «О земельном налоге на территории Духовницкого муниципального образования»**  |  |

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131- ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20.03.2025 года № 33 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», в соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Уставом Духовницкого муниципального образования Духовницкого муниципального района, Совет Духовницкого муниципального образования

**РЕШИЛ:**

1. Внести изменения в решение Совета Духовницкого муниципального образования Духовницкого муниципального района Саратовской области от 13 ноября 2014 года №101/331 «Оземельном налоге на территории Духовницкого муниципального образования» (в редакции от 29.11.2016г. № 6/18, от 28.02.2019г. № 6/36, от 24.10.2019 г. №14/78, от 29.11.2019 г. №17/83, от 29.04.2021 г. №40/164, от 19.06.2023г. № 74/289, от 30.05.2024г. № 9/45) следующие изменения:

1.1. Пункт 6 изложить в новой редакции:

«6. Установить налоговые льготы в форме освобождения от уплаты земельного налога в соответствие со ст.395.

 Освободить от уплаты земельного налога следующие категории налогоплательщиков:

6.1. ветеранов ВОВ — полностью;

6.2. вдов участников ВОВ — полностью;

6.3. налогоплательщиков в отношении земельных участков, занятых (предназначенных) для размещения объектов учреждений образования, культуры, органов местного самоуправления в размере 100% от суммы налога;

6.4. физическим лицам 90-летнего возраста и старше, для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства – полностью;

6.5. предприятия и организации, имеющие земли, отведенные под кладбища в размере 100% от суммы налога;

6.6. учреждения и организации, финансируемые за счет средств бюджета Духовницкого муниципального образования в размере 100 % от суммы налога;

6.7. организации-инвесторы, осуществившие в рамках реализации инвестиционного проекта капитальные вложения в расположенные на территории Духовницкого муниципального образования основные средства в соответствии с приоритетными направлениями развития экономики городского поселения в размере не менее 50 миллионов рублей, в течение пяти налоговых периодов с момента отражения произведенных капитальных вложений в бухгалтерском балансе организации – налогоплательщика (основание — устав, правоустанавливающие документы);

6.8. граждан, которые были призваны на военную службу по мобилизации;

6.9. лиц, принимающих (принимавших) участие в специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской и Херсонской областей из числа военнослужащих войск национальной гвардии Российской Федерации либо из числа лиц, имеющих специальные звания полиции, проходящих (проходивших) военную службу (службу) в Федеральной службе войск национальной гвардии Российской Федерации.

6.10. граждан заключивших один из следующих контрактов:

- о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации или войска национальной гвардии Российской Федерации;

- в соответствии с пунктом 7 статьи 38 Федерального закона от 28 марта 1998 года №53-ФЗ «О воинской обязанности и военной службе»;

- о прохождении военной службы для участия в специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской и Херсонской областей с Министерством обороны Российской Федерации или с Федеральной службой войск национальной гвардии Российской Федерации»;

6.11. ветеранов боевых действий в соответствии с Федеральным законом от 12 января 1995 года №5-ФЗ «О ветеранах».

 Налоговые льготы не применяются в отношении земельных участков, переданных в аренду.

Льгота, предусмотренная подпунктами 6.8. – 6.11. пункта 6, предоставляется налогоплательщикам в отношении следующих земельных участков, признаваемых объектом налогообложения в соответствии со статьей 389 Налогового Кодекса Российской Федерации, принадлежащих им на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения, не используемых в предпринимательской деятельности:

- занятых жилищным фондом или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

- приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей.».

1.2. Пункт 7 подпункт 1) изложить в новой редакции:

«1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

 - занятых [жилищным фондом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=466787&dst=100149&field=134&date=08.10.2024) и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением [части](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=466786&dst=100005&field=134&date=08.10.2024) земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

 - не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения [личного подсобного хозяйства](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=454116&dst=100022&field=134&date=08.10.2024), садоводства или огородничества, а также земельных [участков общего назначения](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=412647&dst=100011&field=134&date=08.10.2024), предусмотренных Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=481366&date=08.10.2024) от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

 - [ограниченных](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=445436&dst=100019&field=134&date=17.10.2023) в обороте в соответствии с [законодательством](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=452764&dst=100225&field=134&date=17.10.2023) Российской Федерации, предоставленных для обеспечения [обороны](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=459571&dst=100019&field=134&date=17.10.2023), безопасности и таможенных нужд.».

2. Подпункты 6.8. – 6.11. пункта 6, настоящего решения вступают в силу со дня его официального опубликования и распространяются на правоотношения, возникшие с 1 января 2024 года и действует до 31 декабря 2027 года.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования).

4. Опубликовать настоящее решение в МБУ «Редакция газеты «Авангард» и разместить на официальном сайте администрации Духовницкого муниципального района в сети Интернет.

5. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

**Глава Духовницкого**

**муниципального образования Н.В. Прудникова**