****

**СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ**

**БЕРЕЗОВО-ЛУКСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**ДУХОВНИЦКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ТРЕТЬЕГО СОЗЫВА**

**РЕШЕНИЕ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| от 26.02.2016 года |  | № 92/225 |
|  | с.Березовая Лука |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |

**Об определении органа уполномоченного**

**на обеспечение координации деятельности**

**при реализации проекта**

**муниципально -частного партнёрства**

На основании Федерального закона № 224-ФЗ от 13 июля 2015года «О государственно-частном партнёрстве, муниципально-частном партнёрстве в Российской Федерации» ,Устава Березово-Лукского муниципального образования Духовницкого муниципального района Саратовской области, сельский Совет Березово-Лукского муниципального образования

**Решил:**

1.Определить администрацию Березово-Лукского МО, как органа уполномоченного :

-на обеспечение координации деятельности при реализации проекта муниципально -частного партнёрства.

-согласовывать публичному партнёру конкурсную документацию для проведения конкурсов на право заключения соглашения о муниципально-частном партнёрстве.

-осуществлять мониторинг реализации соглашения о муниципально – частном партнёрстве.

2.Утвердить Положение о муниципально-частном партнёрстве/приложение № 1/

3.Разместить решение на официальном сайте администрации.

4.Контроль за исполнением данного решения возложить на и.о.главы Березово-Лукского муниципального образования.

**И .о. главы Березово-Лукского МО Л.Н .Пятерникова**

**Приложение № 1**

**к решению сельского Совета**

**Березово-Лукского МО**

**ПОЛОЖЕНИЕ**

**О муниципально-частном партнёрстве**

1. Муниципально-частное партнерство, представляет собой взаимовыгодное сотрудничество муниципального образования (сельского поселения), с российским или иностранным юридическим или физическим лицом либо действующим без образования юридического лица по договору простого товарищества (договору о совместной деятельности) объединением юридических лиц в реализации значимых инфраструктурных, инвестиционных проектов, которое осуществляется путем заключения и исполнения соглашений, в том числе концессионных, в целях привлечения в экономику частных инвестиций, обеспечения органами местного самоуправления доступности товаров, работ, услуг и повышения их качества.

Соглашение о государственно-частном партнерстве, соглашение о муниципально-частном партнерстве (далее также - соглашение) - гражданско-правовой договор между публичным партнером и частным партнером, заключенный на срок не менее чем три года в порядке и на условиях, которые установлены настоящим Федеральным законом.

**Частный партнер** - российское юридическое лицо, с которым в соответствии с настоящим Федеральным законом заключено соглашение;

**Финансирующее лицо** - юридическое лицо либо действующее без образования юридического лица по договору о совместной деятельности объединение двух и более юридических лиц, предоставляющие заемные средства частному партнеру для реализации соглашения на условиях возвратности, платности, срочности.

Государственно-частное партнерство, муниципально-частное партнерство в Российской Федерации основаны на следующих принципах:

1) открытость и доступность информации о государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве, за исключением сведений, составляющих государственную тайну и иную охраняемую законом тайну;

2) обеспечение конкуренции;

3) отсутствие дискриминации, равноправие сторон соглашения и равенство их перед законом;

4) добросовестное исполнение сторонами соглашения обязательств по соглашению;

5) справедливое распределение рисков и обязательств между сторонами соглашения;

6) свобода заключения соглашения.

2.Сторонами соглашения о государственно-частном партнерстве, соглашения о муниципально-частном партнерстве являются публичный партнер и частный партнер.

Участие в муниципально-частных партнерствах осуществляется в целях создания (строительства, реконструкции) и (или) эксплуатации объектов соглашения, к которым можно отнести следующие основные направления:

Объектами соглашения являются:

1) Транспортная инфраструктура и транспорт общего пользования;

2) Система коммунального хозяйства, включая объекты водо-, тепло-, газо- и энергоснабжения, водоотведения, очистки сточных вод, переработки и утилизации (захоронения) бытовых отходов, а также объекты обеспечения функционирования и благоустройства жилищного и нежилого фонда на территории муниципального образования;

3) Объекты энергоснабжения, включая энергогенерирующие системы, а также системы передачи и распределения энергии;

4) Объекты подвижной и стационарной связи и телекоммуникаций муниципальной собственности;

5) Объекты, используемые для осуществления медицинской, лечебно-профилактической и иной деятельности в системе муниципального здравоохранения;

6) Объекты образования, воспитания, культуры и иные объекты социально-культурного и социально-бытового обслуживания;

7) Объекты, используемые для осуществления туризма, рекреации и спорта.

3.Не могут являться частными партнерами, а также участвовать на стороне частного партнера следующие юридические лица:

1) государственные и муниципальные унитарные предприятия;

2) государственные и муниципальные учреждения;

3) публично-правовые компании и иные создаваемые Российской Федерацией на основании федеральных законов юридические лица;

4) хозяйственные товарищества и общества, хозяйственные партнерства, находящиеся под контролем Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования;

5) дочерние хозяйственные общества, находящиеся под контролем указанных в пунктах 1 - 4 настоящей части организаций;

6) некоммерческие организации, созданные Российской Федерацией, субъектами Российской Федерации, муниципальными образованиями в форме фондов;

7) некоммерческие организации, созданные указанными в пунктах 1 - 6 настоящей части организациями в форме фондов

4. Обязательными элементами соглашения являются:

1) строительство и (или) реконструкция (далее также - создание) объекта соглашения частным партнером;

2) осуществление частным партнером полного или частичного финансирования создания объекта соглашения;

3) осуществление частным партнером эксплуатации и (или) технического обслуживания объекта соглашения;

4) возникновение у частного партнера права собственности на объект соглашения при условии обременения объекта соглашения в соответствии с настоящим Федеральным законом.

5. В соглашение в целях определения формы государственно-частного партнерства или муниципально-частного партнерства могут быть также включены следующие элементы:

1) проектирование частным партнером объекта соглашения;

2) осуществление частным партнером полного или частичного финансирования эксплуатации и (или) технического обслуживания объекта соглашения;

3) обеспечение публичным партнером частичного финансирования создания частным партнером объекта соглашения, а также финансирование его эксплуатации и (или) технического обслуживания;

4) наличие у частного партнера обязательства по передаче объекта соглашения о государственно-частном партнерстве, объекта соглашения о муниципально-частном партнерстве в собственность публичного партнера по истечении определенного соглашением срока, но не позднее дня прекращения соглашения.

6. В случае, если объем финансирования создания объекта соглашения публичным партнером и рыночная стоимость движимого и (или) недвижимого имущества, передаваемого публичным партнером частному партнеру по соглашению, либо рыночная стоимость передаваемых прав на такое имущество (в случае, если соглашением не предусматривается возникновение права собственности частного партнера на такое имущество) в совокупности превышают объем финансирования создания таких объектов частным партнером, обязательным элементом соответствующего соглашения является предусмотренное пунктом 4 части 3 настоящей статьи обязательство частного партнера.

7. Финансирование создания объекта соглашения, его эксплуатации и (или) технического обслуживания за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации осуществляется исключительно за счет предоставления субсидий из бюджетов бюджетной системы Российской Федерации в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации.