

Протокол

определения участников и признания несостоявшимся аукциона по продаже земельного участка для сельскохозяйственного производства, государственная собственность на который не разграничена.

р.п. Духовницкое

31.10.2018 года
10 час. 00 мин.

1. Организатор торгов (продавец): Администрация Духовницкого муниципального района Саратовской области: 413900, Саратовская область, Духовницкий район, р.п. Духовницкое, ул. Ленина, д.29.

2. Форма торгов – аукцион открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений о цене.

3. Место проведения торгов: Саратовская область, Духовницкий район, р.п. Духовницкое, ул. Ленина, д.29, актовый зал.

4. Дата определения участников торгов: 31.10.2018 г.

5. Дата проведения торгов: 02.11.2018 года.

6. Общие сведения о выставляемом на аукцион земельном участке:

ЛОТ № 1:

Характеристика земельного участка:

- площадь – 1030000 кв.м.;
- кадастровый номер – 61:11:110301:3;
- категория земель – «земли сельскохозяйственного назначения»;
- вид разрешенного использования – сельскохозяйственное производство;
- местоположение земельного участка – Саратовская область, Духовницкий район, Липовское муниципальное образование, поле №3 полевого севооборота №3, участок №4.
- обременения земельного участка – отсутствуют;
- ограничения в использовании земельного участка – отсутствуют.

Начальная цена земельного участка	994 000 рублей (девятьсот девяносто четыре тысячи) рублей 00 копеек
Сумма задатка	198 800 (сто девяносто восемь тысяч восемьсот) рублей 00 копеек
Шаг аукциона	29 820 (двадцать девять тысяч восемьсот двадцать) рублей 00 копеек

В соответствии с извещением о проведении торгов по продаже земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, опубликованного в районной газете «Авангард» 28 сентября 2018 г. № 38 (11795) и размещенного на официальном сайте Администрации Духовницкого муниципального района в сети Интернет torgi.gov.ru, прием заявок и платежных документов о внесении задатка осуществлялся по рабочим дням с 8 часов 00 минут 01.10.2018 года до 17 часов 00 минут 29 октября 2018 г. включительно в отделе по управлению муниципальным имуществом, земельными ресурсами администрации Духовницкого муниципального района.

До установленного срока окончания приема заявок поступила заявка на участие в аукционе:

- заявка №1 от 03.10.2018 г. от Индивидуального предпринимателя главы КФХ Гузев Андрей Александрович.

Отозванных заявок не имеется.

7. Состав комиссии, в соответствии с постановлением Администрации Духовницкого муниципального района от 25.09.2018 года № 467 «О проведении торгов»:

Сорокина О.В.

– первый заместитель главы администрации Духовницкого муниципального района по экономическому развитию, торговле и сельскому хозяйству, председатель комиссии;

- Праскин А.Ф. - начальник отдела сельского хозяйства администрации
Духовницкого муниципального района заместитель
председателя комиссии;
- Фурашова В.С.. - главный специалист отдела по управлению
муниципальным имуществом и земельными
ресурсами — секретарь комиссии;
- Члены комиссии:
- Полищук И.А. - начальник отдела по управлению муниципальным
имуществом и земельными ресурсами администрации
Духовницкого муниципального района;
- Земляникова Л.В. - ведущий специалист финансового управления
администрации Духовницкого муниципального района.
- Канунникова Е.С. - главный специалист отдела по управлению
муниципальным имуществом и земельными
ресурсами.

Отсутствовали: Праскин А.Ф.

8. Решение комиссии:

1. Признать Индивидуального предпринимателя главу КФХ Гузева Андрея Александровича единственным участником торгов по лоту № 1 по продаже земельного участка с кадастровым № 64:11:110301:3, площадью 1030000 кв.м., расположенного по адресу: Саратовская область, Духовницкий район, Липовское муниципальное образование, поле №3 полевого севооборота №3, участок №4 с видом разрешенного использования — для сельскохозяйственного производства.

2. В соответствии с п.14 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ, в связи с поступлением одной заявки на участие в аукционе по лоту № 1, признать торги по продаже земельного участка с кадастровым № 64:11:110301:3, площадью 1030000 кв.м., расположенного по адресу: Саратовская область, Духовницкий район, Липовское муниципальное образование, поле №3 полевого севооборота №3, участок №4 с видом разрешенного использования — для сельскохозяйственного производства - несостоявшимися.

3. Предложить Индивидуальному предпринимателю главе КФХ Гузеву Андрею Александровичу, как единственному участнику торгов, заключить договор купли-продажи земельного участка по начальной цене 994 000 (девятьсот девяносто четыре тысячи) рублей 00 копеек.

Настоящий протокол составлен в двух экземплярах.

Сорокина О.В.

Фурашова В.С.

Члены комиссии:

Канунникова Е.С.

Земляникова Л.В.

Полищук И.А.