

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ДУХОВНИЦКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

**от 08.08.2025г. № 270**

**р. п. Духовницкое**

**Об установлении**

**публичного сервитута**

На основании главы V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», приказа министерства экономического развития Российской Федерации от 10 октября 2018 года № 541 «Об установлении требований к графическому описанию местоположения границ публичного сервитута, точности определения координат характерных точек публичного сервитута, формату электронного документа, содержащего указанные сведения», Устава Духовницкого муниципального района Саратовской области, а также рассмотрев Ходатайство об установлении публичного сервитута Публичного акционерного общества «Ростелеком» (ИНН: 7707049388, ОГРН: 1027700198767), описание местоположения границ публичного сервитута для размещения антенно – мачтового сооружения связи объекта «Установка АМС БС в Саратовской области Российской Федерации по проекту «Устранение цифрового неравенства» (УЦН 2.0), администрация Духовницкого муниципального района Саратовской области

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1.Утвердить границы публичного сервитута в отношении земельного участка в кадастровом квартале: 64:11:020105, площадью 25 кв.м, в соответствии с прилагаемой схемой расположения границ (приложение № 1 к настоящему постановлению).

2.Установить публичный сервитут для размещения антенно – мачтового сооружения связи объекта «Установка АМС БС в Саратовской области Российской Федерации по проекту «Устранение цифрового неравенства» (УЦН 2.0) сроком с 8 августа 2025 года по 8 августа 2074 года (49 лет), в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления. Срок, в течение которого использование земельного участка, в соответствии с его разрешенным использованием, будет невозможно или затруднено – 30 календарных дней. Обоснование необходимости установления публичного сервитута – Реализация программы Российской Федерации «Информационное общество», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 15 апреля 2014 года № 313, в соответствии с приказом Министерства цифрового развития, связи и массовых коммуникаций Российской Федерации от 3июля 2023 года № 606» Об утверждении перечня населенных пунктов с населением от ста до пятисот человек, в которых должны быть установлены точки доступа, в том числе точки доступа, которые должны быть оборудованы средствами связи, используемыми для оказания услуг подвижной радиотелефонной связи». ПАО «Ростелеком» на основании распоряжения Правительства Российской Федерации от 26 марта 2014 года № 437-р обеспечивает размещение антенно – мачтовых сооружений связи для устранения цифрового неравенства между городскими и сельскими жителями, предоставления возможности оказания современных услуг связи жителям населенных пунктов с численностью от ста до пятисот человек (проект «Устранение цифрового неравенства»).

3.Плата за публичный сервитут в отношении земельных участков, находящихся в частной собственности или находящихся в государственной и муниципальной собственности и предоставленных гражданам или юридическим лицам, определяется согласно пункта 7 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации.

В соответствии с пунктом 4 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации плата за публичный сервитут в отношении земельных участков и (или) земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не обремененного правами третьих лиц, устанавливается в размере 0,01 процента от кадастровой стоимости такого земельного участка за каждый год использования этого земельного участка (приложение № 2 к настоящему постановлению).

4.Публичное акционерное общество «Ростелеком» обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования в сроки, предусмотренные пунктов 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

5.Опубликовать настоящее постановление в течение пяти рабочих дней с момента его принятия в Духовницкой районной газете «Авангард».

6.В течение пяти рабочих дней с момента принятия настоящего постановления направить его копию:

-в Публичное акционерное общество «Ростелеком»;

-в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Саратовской области.

7.Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте администрации Духовницкого муниципального района Саратовской области.

8.Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

9.Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Приложения:

1.Описание местоположения границ на 5 (пяти) листах в 1 экз.

2.Порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут на 1 (одном) листе в 1 экз.

**Глава Духовницкого**

**муниципального района И. С. Лялин**