

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ДУХОВНИЦКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |
| --- |
| **от 29.01.2025г. № 20** |

**р. п. Духовницкое**

# Об утверждении муниципальной программы

**«Проведение комплексных кадастровых работ на территории р.п. Духовницкое Духовницкого муниципального района Саратовской области в 2025 году»**

Во исполнение подпункта «б» пункта 2 перечня поручений Президента Российской Федерации от 11 августа 2022 года № Пр-1424, в рамках регионального проекта «Проведение комплексных кадастровых работ» государственной программы Саратовской области «Развитие экономического потенциала и повышение инвестиционной привлекательности региона», в соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным Законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», распоряжением Правительства Саратовской области от 23 августа 2024 года №239-Пр «Об утверждении предельного уровня софинансирования Саратовской областью (в процентах) объема расходного обязательства муниципального образования Саратовской области при предоставлении субсидий из областного бюджета на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов», Уставом Духовницкого муниципального района Саратовской области, постановлением администрации Духовницкого муниципального района от 29 сентября 2015 года № 292 «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке, формировании, реализации и оценки эффективности муниципальных программ», администрация Духовницкого муниципального района Саратовской области

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1.Утвердить муниципальную программу «Проведение комплексных кадастровых работ на территории р.п. Духовницкое Духовницкого муниципального района Саратовской области в 2025 году» согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

2.Утвердить основные мероприятия муниципальной программы «Проведение комплексных кадастровых работ на территории р.п. Духовницкое Духовницкого муниципального района Саратовской области в 2025 году» согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

3.Установить, что в ходе реализации программы мероприятия и объёмы их финансирования подлежат корректировке.

4.Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте администрации Духовницкого муниципального района Саратовской области.

5.Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования).

6.Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава Духовницкого**

**муниципального района И. С. Лялин**

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение № 1  к постановлению администрации Духовницкого муниципального района Саратовской области  от 29 января 2025 года № 20 |

**Раздел I. Паспорт Программы**

**«Проведение комплексных кадастровых работ**

**на территории р.п. Духовницкое Духовницкого муниципального района**

**Саратовской области в 2025 году»**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | Наименование Программы | Проведение комплексных кадастровых работ на территории р.п. Духовницкое Духовницкого муниципального района Саратовской области в 2025 году (далее - Программа) |
| 2. | Основания для разработки муниципальной программы | -Федеральный Закон от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;  -распоряжение Правительства Саратовской области от 23 августа 2024 года №239-Пр «Об утверждении предельного уровня софинансирования Саратовской областью (в процентах) объема расходного обязательства муниципального образования Саратовской области при предоставлении субсидий из областного бюджета на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов»;  -Устав Духовницкого муниципального района Саратовской области;  -постановлением администрации Духовницкого муниципального района от 29 сентября 2015 года № 292 «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке, формировании, реализации и оценки эффективности муниципальных программ», |
| 3. | Заказчик Программы | Администрация Духовницкого муниципального района Саратовской области |
| 4. | Разработчик Программы | Администрация Духовницкого муниципального района Саратовской области |
| 5. | Цель Программы | Повышение эффективности и прозрачности управления и распоряжения объектами недвижимого имущества на территории Духовницкого муниципального района |
| 6. | Задачи Программы | -уточнение местоположения границ земельных участков;  -установление или уточнение местоположения на земельных участках зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства;  -образование земельных участков, на которых расположены здания, в том числе многоквартирные дома, сооружения, за исключением сооружений, являющихся линейными объектами;  -образование земельных участков общего пользования, занятых площадями, улицами, проездами, набережными, скверами, бульварами, водными объектами, пляжами и другими объектами;  -исправление реестровых ошибок в сведениях Единого государственного реестра недвижимости о местоположении границ земельных участков и контуров зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства |
| 6. | Целевые индикаторы Программы | Сведения о целевых индикаторах Программы содержатся приложению № 2 к постановлению администрация Духовницкого муниципального района Саратовской области от 29 января 2025 года № 20 «Об утверждении муниципальной программы «Проведение комплексных кадастровых работ на территории р.п. Духовницкое Духовницкого муниципального района Саратовской области в 2025 году» |
| 7. | Срок реализации  Программы | 2025 год |
| 8. | Основные мероприятия Программы | Согласно приложению № 2 к постановлению администрация Духовницкого муниципального района Саратовской области от 29 января 2025 года № 20 «Об утверждении муниципальной программы «Проведение комплексных кадастровых работ на территории р.п. Духовницкое Духовницкого муниципального района Саратовской области в 2025 году» |
| 9. | Объемы и источники финансирования Программы | Источниками финансирования Программы являются средства областного и местного бюджетов.  Общий объем финансирования мероприятий Программы составляет 807,4 тыс. руб., в том числе:  -средства областного бюджета – 783,2 тыс. руб.;  -средства местного бюджета – 24,2 тыс. руб.  Данные носят прогнозный характер и подлежат уточнению |
| 10. | Ожидаемые результаты реализации Программы | Увеличение поступлений по земельному и имущественному налогам, а также доходы от продажи и предоставления в аренду земельных участков в бюджет Духовницкого муниципального района |
| 11. | Исполнитель Программы, ответственный исполнитель (координатор) | Отдел по управлению муниципальным имуществом, земельными ресурсами администрации Духовницкого муниципального района Саратовской области  Глава Духовницкого муниципального района Саратовской области |

**II.Характеристика сферы реализации Программы**

В рамках регионального проекта «Проведение комплексных кадастровых работ» государственной программы Саратовской области «Развитие экономического потенциала и повышение инвестиционной привлекательности региона», в 2025 году на территории р.п. Духовницкое Духовницкого муниципального района Саратовской области запланировано проведение комплексных кадастровых работ в отношении земельных участков и объектов недвижимости, расположенных в границах кадастровых кварталов в р. п. Духовницкое Саратовской области.

Будут проведены следующие мероприятия:

-уточнение местоположения границ земельных участков;

-установление или уточнение местоположения на земельных участках зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, указанных в части 1 статьи 42.1 Федерального закона «О кадастровой деятельности»;

-образование земельных участков, на которых расположены здания, в том числе многоквартирные дома, сооружения, за исключением сооружений, являющихся линейными объектами;

-образование земельных участков общего пользования, занятых площадями, улицами, проездами, набережными, скверами, водными объектами, пляжами и другими объектами;

-исправление реестровых ошибок в сведениях Единого государственного реестра недвижимости о местоположении границ земельных участков и контуров зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства.

Проведение комплексных кадастровых работ будет способствовать:

-увеличению доли земельных участков, учтенных в ЕГРН, с установленными границами;

-образованию земельных участков, на которых расположены здания, в том числе многоквартирные дома, сооружения;

-установлению местоположения на земельных участках зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства для их вовлечения в налоговый оборот.

# III.Основные цели и задачи Программы

Основной целью муниципальной программой является повышение эффективности и прозрачности управления и распоряжения объектами недвижимого имущества на территории р.п. Духовницкое Духовницкого муниципального района Саратовской области.

Основные задачи муниципальной программы:

-уточнение местоположения границ земельных участков;

-установление или уточнение местоположения на земельных участках зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства;

-образование земельных участков, на которых расположены здания, в том числе многоквартирные дома, сооружения, за исключением сооружений, являющихся линейными объектами;

-образование земельных участков общего пользования, занятых площадями, улицами, проездами, набережными, скверами, водными объектами, пляжами и другими объектами;

-исправление реестровых ошибок в сведениях Единого государственного реестра недвижимости о местоположении границ земельных участков и контуров зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства.

# Раздел IY. Целевые индикаторы Программы

Сведения о целевых индикаторах Программы содержатся в приложении № 2 к муниципальной программе **«**Проведение комплексных кадастровых работ на территории р.п. Духовницкое Духовницкого муниципального района Саратовской области в 2025 году**».**

# Раздел Y. Прогноз конечных результатов Программы и сроки реализации Программы

В рамках выполнения настоящей Программы администрация Духовницкого муниципального района Саратовской области выполняет функции муниципального заказчика по проведению комплексных кадастровых работ и постановки на кадастровый учет объектов недвижимого имущества, расположенных на территории р.п. Духовницкое Духовницкого муниципального района Саратовской области и осуществляет контроль над реализацией мероприятий настоящей Программы.

Реализация программных мероприятий позволит увеличить количество внесенных сведений об объектах недвижимого имущества в ЕГРН, являющихся предметом проведения комплексных кадастровых работ, что впоследствии позволит увеличить поступления в бюджет по земельному и имущественному налогам, а также доходы от продажи и аренды земельных участков.

Период реализации Программы – 2025 год.

# Раздел YI. Перечень основных мероприятий Программы

1.Уточнение местоположения границ земельных участков.

2.Установление или уточнение местоположения на земельных участках зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, указанных в части 1 статьи 42.1 Федерального закона «О кадастровой деятельности».

3.Образование земельных участков, на которых расположены здания, в том числе многоквартирные дома, сооружения, за исключением сооружений, являющихся линейными объектами.

4.Образование земельных участков общего пользования, занятых площадями, улицами, проездами, набережными, скверами, бульварами, водными объектами, пляжами и другими объектами.

5.Исправление реестровых ошибок в сведениях Единого государственного реестра недвижимости о местоположении границ земельных участков и контуров зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства.

**Раздел YII. Финансовое обеспечение реализации муниципальной программы**

Финансирование мероприятий и проектов, входящих в Программу, осуществляется за счет средств бюджета Саратовской области и бюджета Духовницкого муниципального района Саратовской области согласно приложению № 1 к муниципальной программе **«**Проведение комплексных кадастровых работ на территории р.п. Духовницкое Духовницкого муниципального района Саратовской области в 2025 году**».**

# Раздел YIII. Механизм реализации Программы

Текущее управление реализацией Программы осуществляет отдел по управлению муниципальным имуществом, земельными ресурсами администрации Духовницкого муниципального района Саратовской области, контролирует выполнение мероприятий, эффективное использование средств, направленных на реализацию мероприятий и выполняет следующие функции:

-обеспечивает решение задач, заявленных в Программе;

-осуществляет координацию деятельности по подготовке и реализации мероприятий, а также анализу и рациональному использованию средств бюджета;

-осуществляет контроль за целевым использованием бюджетных средств, при реализации Программы.

Отдел по управлению муниципальным имуществом, земельными ресурсами администрации Духовницкого муниципального района Саратовской области в ходе реализации Программы:

-формирует заявки на финансирование мероприятий Программы в очередном финансовом году и направляет в финансовое управление;

-организует реализацию Программы, формирует предложения о внесении изменений в Программу и несет ответственность за её реализацию, конечные результаты, целевое и эффективное использование финансовых средств, выделяемых на выполнение мероприятий Программы;

-выполняет функции муниципального заказчика на осуществление закупок товаров, работ и услуг для обеспечения муниципальных нужд;

-разрабатывает в пределах своей компетентности правовые акты, необходимые для выполнения Программы;

-подготавливает в установленном порядке предложения по уточнению перечня мероприятий на отчётный финансовый год, уточняет затраты по мероприятиям;

-обеспечивает своевременную подготовку и реализацию мероприятий, эффективное использование средств, выделяемых на ее реализацию;

-осуществляет сбор и систематизацию статистической и аналитической информации о реализации мероприятий;

Контроль за реализацией Программы осуществляет глава Духовницкого муниципального района Саратовской области.

Последствия не реализации Программы повлечет за собой отсутствие в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН) точных сведений о земельных участках и объектах капитального строительства, расположенных в границах кадастровых кварталов в р. п. Духовницкое Духовницкого муниципального района Саратовской области.

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение № 1  к муниципальной программе **«**Проведение  комплексных кадастровых работ на территории р.п. Духовницкое Духовницкого муниципального района Саратовской области в 2025 году**»** |

# Сведения об объемах и источниках финансового обеспечения мероприятий муниципальной программы

**«Проведение комплексных кадастровых работ на территории р.п. Духовницкое Духовницкого муниципального района**

**Саратовской области в 2025 году»**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование мероприятий Программы** | **Исполнитель Программы, ответственный исполнитель (координатор)** | **Источники финансового обеспечения** | **Объёмы финансового обеспечения, всего**  **(тыс. руб.)** |
| **Цель:** повышение эффективности и прозрачности управления и распоряжения объектами недвижимого имущества на территории  р.п. Духовницкое Духовницкого муниципального района Саратовской области | | | | |
| **Задачи:**   * уточнение местоположения границ земельных участков; * установление или уточнение местоположения на земельных участках зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства; * образование земельных участков, на которых расположены здания, в том числе многоквартирные дома, сооружения, за исключением сооружений, являющихся линейными объектами; * образование земельных участков общего пользования, занятых площадями, улицами, проездами, набережными, скверами, бульварами, водными объектами, пляжами и другими объектами; * исправление реестровых ошибок в сведениях Единого государственного реестра недвижимости о местоположении границ земельных участков и контуров зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства | | | | |
| 1. | Основное мероприятие:  «Проведение комплексных кадастровых работ на территории р.п. Духовницкое Духовницкого муниципального района Саратовской области» | Отдел по управлению имуществом, земельным ресурсами администрации  Духовницкого муниципального района Саратовской области,  Глава Духовницкого муниципального района Саратовской области | областной бюджет | **783,2** |
| бюджет района | **24,2** |
| **Всего по Программе:** | **807,4** |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение № 2  к муниципальной программе **«**Проведение  комплексных кадастровых работ на территории р.п. Духовницкое Духовницкого муниципального района Саратовской области в 2025 году**»** |

**Сведения о целевых показателях муниципальной программы «Проведение комплексных кадастровых работ на территории р.п. Духовницкое Духовницкого муниципального района Саратовской области в 2025 году»**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование Программы,**  **наименование показателя** | **Единица измерения** | **Значение показателей** |
| **Цель:** повышение эффективности и прозрачности управления и распоряжения объектами недвижимого имущества на территории р. п. Духовницкое Духовницкого муниципального района Саратовской области | | | |
| **Задачи:**   * уточнение местоположения границ земельных участков; * установление или уточнение местоположения на земельных участках зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства; * образование земельных участков, на которых расположены здания, в том числе многоквартирные дома, сооружения, за исключением сооружений, являющихся линейными объектами; * образование земельных участков общего пользования, занятых площадями, улицами, проездами, набережными, скверами, водными объектами, пляжами и другими объектами; * исправление реестровых ошибок в сведениях Единого государственного реестра недвижимости о местоположении границ земельных участков и контуров зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства | | | |
| 1. | Количество кадастровых кварталов, в границах которых предполагается проведение комплексных кадастровых работ | **ед.** | **83** |