

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Липовского муниципального образования Духовницкого муниципального района Саратовской области

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 29 декабря 2017г. № 455-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», статьями 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом Духовницкого муниципального района Саратовской области, Положением о публичных слушаниях на территории Духовницкого муниципального района, утвержденного решением районного Духовницкого муниципального района Саратовской области от 31 мая 2018г. № 46/233, Правилами землепользования и застройки Духовницкого муниципального образования Духовницкого муниципального района Саратовской области, утвержденными решением районного Собрания Духовницкого муниципального района Саратовской области от 26 января 2017г. № 10/66, постановлением администрации Духовницкого муниципального района Саратовской области от 17 июля 2020 года № 286 «О проведении публичных слушаний по проектам внесения изменений в Правила землепользования и застройки Липовского муниципального образования Духовницкого муниципального района Саратовской области в части изменения градостроительных регламентов», в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, комиссией по землепользованию и застройке, схеме территориального планирования Духовницкого муниципального района Саратовской области (далее – Комиссия) организованы и проведены 14 августа 2020г. публичные слушания по проекту внесения следующих изменений в Правила землепользования и застройки Липовского муниципального образования Духовницкого муниципального района Саратовской области (далее – Правила):

Статью 34. Градостроительные регламенты прочих зон.

Территорию общего пользования:

Кодовое обозначение зоны (индекс) – ТОП.

Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства дополнить основным видом разрешенного использования:

-предпринимательство (код 4.0).

В целях доведения до населения информации о содержании вышеуказанного проекта внесения изменений в Правила, Комиссией разработано и размещено в районной газете «Авангард», на официальном сайте администрации Духовницкого муниципального района Саратовской области, в местах обнародования нормативных правовых актов Липовского муниципального образования Духовницкого муниципального района Саратовской области в с. Левенка постановление администрации Духовницкого

муниципального района Саратовской области от 17 июля 2020г. № 286 «О проведении публичных слушаний по проектам внесения изменений в Правила землепользования и застройки Липовского муниципального образования Духовницкого муниципального района Саратовской области в части изменения градостроительных регламентов», в котором указана информация о дате, времени, месте проведения публичных слушаний, порядке и сроках приема заявлений, предложениях по проекту Правил, адресах, по которым принимаются предложения и замечания.

В процессе проведения публичных слушаний в адрес Комиссии предложений, замечаний и возражений не поступало.

Участники публичных слушаний большинством голосов приняли предложение по проекту внесения изменений в Правила.

Публичные слушания состоялись в соответствии с требованиями действующего законодательства.

По итогам рассмотрения проекта Правил рекомендовать районному Собранию Духовницкого муниципального района на заседании:

- рассмотреть заключение по результатам публичных слушаний;

- рассмотреть и утвердить проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки Липовского муниципального образования Духовницкого муниципального района в части изменения градостроительных регламентов.

Приложение:

– протокол публичных слушаний от 14 августа 2020 года.

Председатель комиссии

по землепользованию и застройке и схеме

территориального планирования Духовницкого

муниципального района Саратовской области

 **О. В. Сорокина**

Секретарь комиссии



Н. В. Неверова