

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Березово - Лукского муниципального образования Духовницкого муниципального района Саратовской области

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации», со статьями 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом Духовницкого муниципального района Саратовской области, решением Районного Собрания Духовницкого муниципального района Саратовской области от 31 мая 2018г. № 46/233 «Об утверждении Положения о публичных слушаниях на территории Духовницкого муниципального района», постановлением администрации Духовницкого муниципального района Саратовской области от 03 февраля 2020г. № 33 «О проведении публичных слушаний по проектам внесения изменений в Правила землепользования и застройки Березово - Лукского муниципального образования Духовницкого муниципального района Саратовской области в части изменения градостроительных регламентов», в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, комиссией по землепользованию и застройке и схеме территориального планирования Духовницкого муниципального района Саратовской области (далее – Комиссия) организованы и проведены 21 февраля 2020г. публичные слушания по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Березово – Лукского муниципального образования Духовницкого муниципального района Саратовской области (далее – Правила) в отношении:

Статьи 34. Градостроительные регламенты прочих зон.

• Коммунально – складская зона:

Кодовое обозначение зоны (индекс) – П2.

Для вида разрешенного использования «склады» (6.9)

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства:

-не подлежат установлению;

Максимальный процент застройки в границах земельного участка:

-не подлежит установлению.

Запрещается размещение объектов, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду и здоровье населения.

В целях доведения до населения информации о содержании вышеуказанного проекта, Комиссией разработано и размещено в районной газете «Авангард» и на официальном сайте администрации Духовницкого муниципального района Саратовской области постановление администрации Духовницкого муниципального района Саратовской области от 03 февраля 2020 г. № 33 «О проведении публичных слушаний по проектам внесения изменений в Правила землепользования и застройки Березово - Лукского муниципального

образования Духовницкого муниципального района Саратовской области в части изменения градостроительных регламентов», в котором указана информация о дате, времени, месте проведения публичных слушаний, порядке и сроках приема заявлений, предложениях по проекту Правил, адресах, по которым принимаются предложения и замечания.

В процессе проведения публичных слушаний в адрес Комиссии 18.02.2020 года поступило предложение по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Березово-Лукского муниципального образования Духовницкого муниципального района Саратовской области.

Участники публичных слушаний единогласно приняли предложение по проекту Правил.

Публичные слушания состоялись в соответствии с требованиями действующего законодательства.

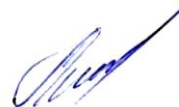
По итогам рассмотрения проекта Правил рекомендовать районному Собранию Духовницкого муниципального района на очередном заседании:

- рассмотреть заключение по результатам публичных слушаний;
- рассмотреть и утвердить проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки Березово - Лукского муниципального образования Духовницкого муниципального района в части изменения градостроительных регламентов.

Приложение:

– протокол публичных слушаний от 21 февраля 2020 года.

**Заместитель председателя комиссии
по землепользованию и застройке и схеме
территориального планирования Духовницкого
муниципального района Саратовской области**



И.С. Лялин

Секретарь комиссии



В. С. Фурашова